

Kerstconcert van De Vrolijke Samenzang

Koor De Vrolijke Samenzang sluit het vijftigjarig jubileumjaar af met een kerstconcert op zondagmiddag 10 december in de Jo van Dijkhof aan de Vinkenlaan in Nuenen.

En er is nog een jubileum te vieren want al twintig jaar staat het koor onder leiding van dirigent Natalia Tretiakova en pianist Ton Toirkens. Het veelzijdige repertoire van opera tot pop, is voor beiden een stimulans om door te gaan met dit koor.

Ton Toirkens: "Er zit veel kwaliteit in dit koor. Dat is een uitdaging voor mij want dan kun je moeilijke stukken aanpakken. Een evergreen als Mister Sandman klinkt bekend, maar is voor een pianist muzikaal zeer interessant. Je moet precies op het goede moment het juiste ritme aangeven en dat laten vervloeien met de zang. Bij De Vrolijke Samenzang speel ik als begeleider, als aangever van ritme en toon. Maar ik krijg ook mooie, korte solopartijtjes en dat is genieten. Natalia en ik werken bijzonder fijn samen en de warme sfeer in dit koor maakt elke repetitie gezellig. Er is onder de koorleden veel aandacht voor elkaar, veel medeleven, maar er wordt ook veel gelachen."

Muzikaal bad

De samenstelling van het koor is in twintig jaar tijd veranderd. Eerst waren er veel mannen en weinig vrouwen. Nu is het omgekeerd. Natalia Tretiakova: "Om mannen bij het koor te krijgen en te houden, kies ik mu-

ziek met melodieuze partijen voor bassen en tenoren. Zoals in het Slotkoor uit Die Zauberflote van Mozart. De bassen en tenoren dragen dat lied. Of ik gebruik liederen waar sopranen, alten, tenoren en bassen om beurt de melodielijn zingen. In Gabriëlla's Song en Bohemian Rhapsody komt iedere partij aan bod. Zo blijft het voor iedere zanger spannend en interessant. In een seniorenkoor vallen helaas te vaak mensen weg, maar er komen ook nieuwe mensen bij. Het koor blijft zich vernieuwen en dat inspireert. Moeilijke ritmes, woorden in Zweeds, Frans, Pools, Slavisch... Ze gaan ervoor en maken er iets bijzonders van. Typerend voor dit koor is dat de mensen veel om elkaar geven. Ze zijn intelligent, vrolijk en joviaal. Dat de kinderen en kleinkinderen van onze leden naar onze concerten komen luisteren, ontroert mij. Het is een compliment voor het koor. Ouders en grootouders die zingen voor hun (klein)kinderen, mijn droom is uitgekomen." Kerstconcert van De Vrolijke Samenzang in Jo van Dijkhof met kerstliederen uit binnen- en buitenland, aangevuld met liederen uit het repertoire: zondag 10 december om 14.00 uur. Toegang gratis. Consumptiebonnen à € 1,- zijn te koop bij de ingang van de zaal.

PRIMEUR MODE
STIPHOUT
LET OP ! ALLÉÉN STIPHOUT
TOTALE LEEGVERKOOP
Donderdag 7 dec. 11.00-16.00
Vrijdag 8 dec. 11.00-16.00
Zaterdag 9 dec. 11.00-16.00
1 stuk 20,- / 2 stuks 30,-
Daar komt u voor naar Stiphout!
Mr. Strikstraat 3, Stiphout, schuin t.o. kerk. 0492-523271
Open van 9.30-18.00 uur. Vrijdag koopavond tot 20.00 uur

Verduurzamen: cv-ketel beter instellen

Vaak stelt de cv-installateur de aanvoertemperatuur voor de verwarming in op 80°C of zelfs hoger. Dan is de kans klein dat je het in de winter koud zult krijgen als de verwarming aan staat. Het nadeel is dat dit, vaak onnodig, veel extra energie kost. Milieu Centraal, de onafhankelijke voorlichtingsorganisatie over duurzaamheid, adviseert om de aanvoertemperatuur voor de verwarming op 60°C te zetten. Dat scheelt 5 à 10% in het energieverbruik. Mocht blijken dat de woning in de winter onvoldoende warm wordt, dan kun je alsnog de aanvoertemperatuur voor de verwarming iets verhogen.

Op de website <https://zetpomp60.nl> vind je voor de meeste cv-ketels een eenvoudige video instructie hoe je de aanvoertemperatuur voor verwarmen kunt aanpassen. Meestal is dit in een paar minuten te doen.

Een andere instelling is die voor warm water. Bij veel cv-ketels staat warm water ingesteld op de comfortstand. De ketel staat dan eigenlijk steeds stand-by voor als je de warm waterkraan opendraait. Je hebt dan snel warm water, maar dit kost extra energie. Met de eco-stand bespaar je ongeveer 15m³ gas per jaar volgens Milieu Centraal. De ketel gaat het water pas verwarmen als je de warme



kraan opent. In de handleiding van je cv-ketel zie je hoe je de instelling voor warm water kunt aanpassen.

Instellen dag- en nachttemperatuur

Het is raadzaam om de thermostaat zo in te stellen dat de temperatuur 1 uur voor het slapen en 's nachts 3 à 4°C lager is dan overdag. Als je vloerverwarming hebt, dan maar 1 à 2°C lager instellen omdat bij vloerverwarming de temperatuur langzamer verandert. Het verlagen van de ingestelde dagtemperatuur met 1°C geeft overigens een 5 - 10% reductie van je energieverbruik.

Oude cv-ketel?

Als de cv-ketel 15 jaar of ouder is, is het raadzaam deze te vervangen door een moderne hr combiketel. Hiermee bespaart je jaarlijks 10% - 15% op je energieverbruik. Als je geen modulerende thermostaat hebt, dan is het aan te raden deze ook aan te schaffen. Dit scheelt namelijk ook in het energieverbruik. Koop je na 2025 een nieuwe cv-ketel dan dien je meestal ook een hybride warmtepomp aan te schaffen als de plannen van de overheid onveranderd blijven.

Vragen?

Heb je vragen over de cv-ketel (instelling) of over het verduurzamen van je woning, loop dan eens binnen tijdens het inloopsprekuren van de energiecoaches in de bibliotheek op zaterdag tussen 11.00 en 13.00 uur.

Energiecoaches Nuenen

OLAT-wandeltocht vanuit Plasmolen

Op zondag 10 december organiseert Wandelsportvereniging OLAT een wandeltocht vanuit Plasmolen bij Mook en Middelaar. De 3e wandeltocht van de 57e OLAT winterseier en de laatste in 2023.

Start- en finishlocatie zijn:

Grand Café de Mallejan, Muldershofweg 1, 6586 AG Plasmolen

Afstanden en starttijden:

10 en 15 km	08.00 - 12.00 uur
20 km	08.00 - 11.30 uur
30 km	08.00 - 10.00 uur
40 km	08.00 - 09.00 uur

Je kunt inschrijven op het startbureau vanaf 07.30 uur, contant of met pin, of met een voorinschrijving, je krijgt dan ook de tracks toegezonden, via <https://www.olat.nl/actuele-inschrijvingen>.

Op deze website staat ook een zeer uitgebreide voorbeschuiving.

Koop de Nuenen Centrum Cadeaubon

NUENEN CENTRUM

Bommels Combo bij Weverkeshof



Ondanks hun gemiddelde leeftijd van 75,6 jaar, en dus een schat aan ervaring, zitten de bandleden van het Combo niet stil. Regelmatig komen ze onder het motto 'blijven oefenen' bij elkaar om aan het repertoire te werken om zodoende op 17 december met volle overtuiging een optreden op Weverkeshof te verzorgen.

Het belooft een swingende en nostalgische middag te worden. Want het combo heeft een uitgebreid repertoire uit de dertiger- tot negentiger jaren. Van Jazz tot Franse chansons en blues tot Zuid-Amerikaanse klanken. Iedereen is geconcentreerd met zijn instrument bezig en de zangeres wordt vakkundig begeleid.

Voor de ouderen onder ons komen de klanken van weleer bovendien en voor de jongeren gaat er een wereld open. Omdat december toch al-

tijd de kerstmaand is zullen er ook kerstliederen ten gehore worden gebracht.

De band bestaat uit: Annet Verkuil zang, John Ansing saxofoon en leider, Gerbrand Luttik trompet, Louis Richard bas, Jan van der Veen piano en Bert Gerbrands drums. Het combo en de Weverkeshof heten u van harte welkom vanaf 13.30 uur, op Jhr. Hugo van Berckellaan 5. Kom op tijd want vol is vol. En, zoals altijd, is de toegang gratis.



Plan Vinkenhofjes een stap verder

Op woensdag 29 november ondertekenden Sylvester Putters, directeur-bestuurder van Helpt Elkander, en Patrick Kok, wethouder gemeente Nuenen, de anterieure overeenkomst van de Vinkenhofjes. In deze overeenkomst zijn de projectspecifieke afspraken vastgelegd tussen woningstichting en gemeente.

In oktober vorig jaar presenteerde Helpt Elkander haar plannen voor de Vinkenhofjes tijdens een inloopbijeenkomst aan omwonenden en andere belanghebbenden. Daarna zijn de plannen in samenwerking met gemeente en overige samenwerkingspartners verder uitgewerkt. Er zijn aanpassingen gedaan in met name parkeren en groen, maar de bouwhoogtes (variërend van drie tot vijf bouwlagen) en de positie van de gebouwen zijn niet gewijzigd. Er ligt een prachtig plan in een parkachtige, groene omgeving.

In de anterieure overeenkomst worden afspraken gemaakt tussen de samenwerkende partijen. De afspraken gaan onder andere over de kosten, bouw- en woonrijp maken en ver-

koop en levering van de grond. Daarnaast worden afspraken gemaakt over wat gerealiseerd zal worden, de planning van realisatie en de landschappelijke inpassing.

Procedure bestemmingsplan

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Nuenen heeft op 21 november ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan van de Vinkenhofjes. Het ontwerpbestemmingsplan ligt nu zes weken (van 7 december tot 19 januari) ter inzage. Daarna worden eventuele zienswijzen behandeld door gemeente en Helpt Elkander. Vervolgens wordt het bestemmingsplan eerst in een oordeelsvormende en daarna in een besluitvormende



avond door de gemeenteraad vastgesteld, waarna het wordt gepubliceerd. Dan wordt het bestemmingsplan (mits er geen bezwaren worden ingediend bij de Raad van State) onherroepelijk en kunnen in het najaar van 2024 de huidige Vinkenhofjes gesloopt worden. Begin 2025 start dan de bouw van de nieuwe Vinkenhofjes.

Dit bestemmingsplan maakt de bouw van 137 levensloopbestendige sociale huurappartementen mogelijk op de locatie waar nu 61 verouderde appartementen staan. Die appartementen maken plaats voor 94 driekamerappartementen en 43 tweekamerappartementen.

Grote opgave sociale huurwoningen

De komende jaren ligt er een opgave om netto 325 sociale huurwoningen toe te voegen in Nuenen. "De Vinkenhofjes is voor ons een belangrijk project, omdat dit een forse toevoeging van huurwoningen oplevert. Daarnaast voorziet het project in de behoefte aan levensloopbestendige woningen voor senioren waardoor doorstroming in de sociale huurwo-

ningvoorraad zal ontstaan. Dichtbij het winkelcentrum Kernkwartier en de ontmoetingsruimte Buurthuis Gastvrij; dat is voor senioren een uitermate geschikte locatie, aldus Sylvester Putters.

Ook de gemeente Nuenen is te spreken over het plan. Wethouder Patrick Kok: "Met dit project komen we tegemoet aan de grote vraag naar sociale huurwoningen in onze gemeente. We zijn blij dat we nu weer een stap dichterbij zijn."

Helpt Elkander is op dit moment ook op een andere locatie in Nuenen-Zuid aan het bouwen. Aan de Wederikdreef is zij bezig met de realisatie van 23 zorgwoningen voor Lunet en 18 sociale huurappartementen. Daarnaast is Helpt Elkander bezig met de voorbereiding van projecten voor nieuwbouw in onder andere Oranjenbuurt, Lyndakkers en Vrouwensaker.

Het plan voor de Vinkenhofjes is tot stand gekomen in samenwerking met gemeente Nuenen, architectenbureau De Loods, bouwbedrijf Hurks en Burobol.



Sylvester Putters (l) en Patrick Kok (r), wethouder Wonen en Ruimte gemeente Nuenen