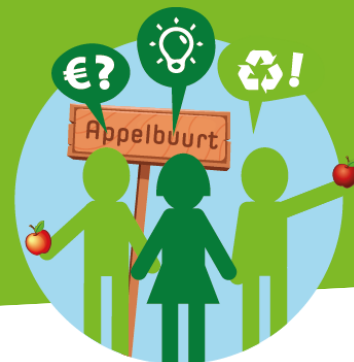


Nieuwsbrief verduurzaming Appelbuurt

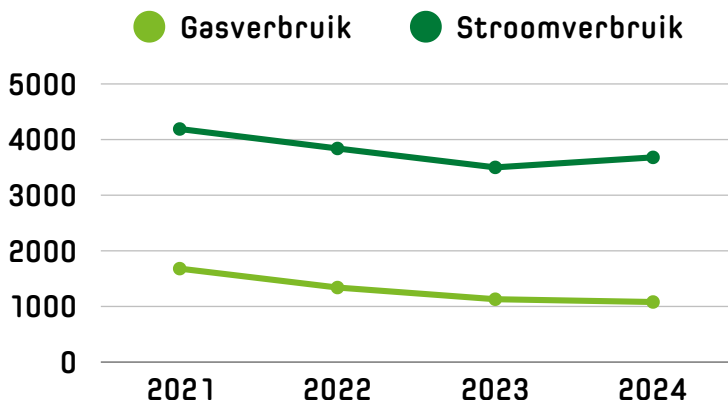


Editie 2 Februari 2026

Deze nieuwsbrief is speciaal voor de eigenaar-bewoners van woningen in de Appelbuurt en verschijnt elke 2 maanden. Hij staat boordevol met praktische tips en concrete activiteiten om energie te besparen en je woning klaar te maken voor een aardgasvrije toekomst!

Onderwerpen

- Appelbuurt gebruikt al minder gas
- Laadpalen en de Appelbuurt in beeld
- Goed bezochte thema-avond over zonnepanelen en de thuisbatterij
- Bewonersvraag uit de Appelbuurt
- Goed ventileren voorkomt schimmel en vocht
- Agenda
- Bewonersverhaal Rutger en Suzanne



Bron: *allecijfers.nl*

Cijfers uit de Appelbuurt

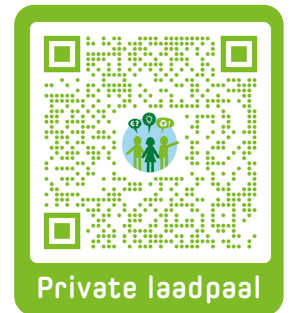
Wist je dat het gasverbruik in de Appelbuurt de afgelopen jaren al aan het afnemen is? En het stroomverbruik juist toeneemt? Dat maakt duidelijk dat de energietransitie in de Appelbuurt volop gaande is. Het toegenomen stroomverbruik is waarschijnlijk het gevolg van steeds meer warmtepompen en elektrische auto's. Het aantal elektrische auto's is in 2 jaar tijd verdubbeld.

Elektrische auto's en laadpalen

Het aantal elektrische auto's in de Appelbuurt neemt toe. Om deze auto's op te laden, zijn laadpalen nodig. Zeker wanneer je zonnepanelen hebt, is het fijn om een eigen, private laadpaal te hebben. Je hebt hiervoor dan wel een voldoende grote oprit nodig, want een zogenaamde 'verlengde private aansluiting' (een aansluiting waarbij de laadkabel over de openbare weg, stoep, of via een speciale goot naar de auto loopt) is in de gemeente Asten niet toegestaan. Geen grote oprit? Dan kun je gebruik maken van een publieke laadpaal. Wil jij weten welke private laadpaal bij jou past? Of waar je een publieke laadpaal kunt vinden of aanvragen? Scan dan één van de QR-codes op de volgende pagina. Heb jij al ervaring met een private laadpaal, dan zijn we benieuwd naar jouw ervaringen. Mogen we je hierover bellen? Laat het ons weten via asten@energiehuisslimwonen.nl.

Appelbuurt in beeld

In 'Appelbuurt in Beeld' hebben we de openbare laadpaal gefotografeerd die in de Elstar staat.



Goed bezochte thema-avond over zonnepanelen

Veel mensen zitten met vragen over de toekomst van energie. "Wat moet ik als de salderingsregeling stopt? Heeft het nog zin om zonnepanelen aan te schaffen en hoe werkt een thuisbatterij?". Daarom organiseerden we op donderdag 15 januari speciaal voor de Week van de Duurzaamheid in Asten een thema-avond over deze actuele vragen. Het was een druk bezochte avond, waar verschillende bewoners uit de Appelbuurt bij aanwezig waren.

Bewoners kregen te horen dat zonnepanelen ondanks het afschaffen van de salderingsregeling (op 1 januari 2027) nog steeds een goede investering zijn. Ook legde energiecoach Henk uit hoe je de energie van je zonnepanelen beter benut, wat een thuisbatterij daarin kan betekenen en hoe je de juiste keuzes maakt bij het aanschaffen van zonnepanelen en/of een thuisbatterij. Meer informatie over deze onderwerpen vind je op onze website bij 'Maatregelen'.



Kon je er niet bij zijn? **Bekijk de PowerPoint presentatie terug** via de QR-code hieronder. Of **meld je aan voor het webinar** over zonnepanelen op woensdag 4 maart.





"Wij zijn al 75 jaar oud. Heeft het voor ons dan nog wel zin om te verduurzamen?"

Deze vraag ontvingen we via de enquête in de Appelbuurt: "Ook als je al wat ouder bent, heeft het zeker zin om je woning te verduurzamen. Maar het blijft natuurlijk altijd een persoonlijke afweging. Als je gaat aanpassen om je woning levensloopbestendig te maken, kun je direct duurzame maatregelen treffen. Kies in een nieuwe keuken bijvoorbeeld voor inductie, dit is veiliger en duurzaam. Of verhoog je comfort door het vervangen van oud dubbel glas in het raam bij de stoel waarin je de krant leest. Verduurzaming draagt daarnaast bij aan een lagere energierekening, waardoor je meer geld overhoudt voor leuke dingen! Ook maak je de woning klaar voor de volgende generatie en draag je hiermee bij aan de energietransitie."

Goed ventileren voorkomt schimmel en vocht

Aan de slag met het verduurzamen van je woning? Dan start je vaak met het dichtens van naden en kieren of het uitvoeren van isolatiemaatregelen. Het is dan (extra) belangrijk om goed op de ventilatie te letten. Een te hoog CO₂-niveau zorgt namelijk voor gezondheidsklachten zoals hoesten, benauwdheid en verergering van astma. En een te hoge relatieve vochtigheid kan daarnaast vochtplekken, condens of schimmelvorming veroorzaken. Veel woningen in de Appelbuurt hebben een combinatie van natuurlijke en mechanische ventilatie, of zijn voorzien van een mechanische toe- en afvoer via balansventilatie. Deze systemen moeten door bewoners goed onderhouden worden. Denk hierbij aan het vervangen van filters, het schoonmaken van de ventilatiebox en het reinigen van roosters, ventielen of kanalen.

Heb je mechanische ventilatie in huis? Zet deze dan vooral niet uit, want ook in de wintermaanden moet er geventileerd worden. Wil je weten of het CO₂-gehalte in jouw woning goed is? Leen dan eens **een CO₂-meter** bij het EnergieHuis. Zo kom je erachter of je al goed genoeg ventileert.

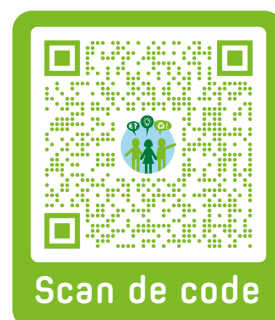
Meer weten over ventileren in de Appelbuurt? Scan de QR-code en lees het artikel van energiecoach Jan op onze website.



Wat vind jij?

De komende periode geven wij de Appelbuurt extra aandacht op het gebied van energiebesparing en de energietransitie. We horen graag wat je van deze nieuwsbrief vindt, of je ideeën hebt en of er dingen zijn waar we je bij kunnen helpen. Neem contact op via asten@energiehuisslimwonen.nl en werk samen met ons aan een toekomstbestendige Appelbuurt!

Meer weten over de wijkaanpak in de Appelbuurt? Scan de QR-code hiernaast. Je kunt hier een gratis warmtebeeldscan en huisbezoek aanvragen.



Agenda

Thema-avond over warmtepompen

Op dinsdag 24 februari 2026 organiseren we een thema-avond over warmtepompen. Met een warmtepomp gebruik je minder of geen gas, wat beter is voor het klimaat én je energiekosten verlaagt. Benieuwd welke warmtepomp bij jou past? Meld je aan voor de thema-avond in 't Kwartier via onze website:

energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten.

Benieuwd of jouw woning geschikt is voor een warmtepomp? Het is nog steeds koud genoeg om de verwarmingstest te doen. Scan de QR-code en test jouw woning!



Zet 'm op 50 test

Blowerdoortests

Op woensdag 4 maart gaan we in de Sterappel en Jonagold blowerdoortests doen, ook wel lektesten genoemd. Door een ventilator in de voordeur te plaatsen, die de woning in onder- of overdruk zet, wordt duidelijk waar gaten en kieren in de woning aanwezig zijn. Die zijn de oorzaak van ongewenst energieverlies. In de volgende nieuwsbrief doen we verslag van de test!



Bewonersverhaal

Omdat hun woning op dit moment niet comfortabel is en veel tocht, hebben Rutger en Suzanne de hulp ingeroepen van EnergieHuis Slim Wonen. Energiecoach Jan maakte een warmtebeeldscan. Hij constateerde diverse naden en kieren die voor warmtelekken zorgen. Alle kieren in de woning zorgen daarentegen wel voor natuurlijke ventilatie. Wat kunnen Rutger en Suzanne hier het beste mee doen? Lees de tips van onze energiecoach in het bewonersverhaal op de website: **energiehuisslimwonen.nl/bewonersverhalen**.

Heb je zelf onlangs ook iets aan verduurzaming gedaan? Deel jouw bewonersverhaal en laat je burens gebruikmaken van jouw ervaringskennis. Stuur een mailtje naar: **communicatie@energiehuisslimwonen.nl**.



“Als we alle naden en kieren in onze woning gaan dichten, moeten we nadenken over andere vormen van ventilatie.”

Rutger en Suzanne